

Nordea støtter unge iværksættertalenter gennem nyt partnerskab med Niels Brock

Som Børsen Gazelle partner i 2023 og 2024 er Nordea med til at hylde dansk erhvervslivs højdespringere. Samtidig forstår vi også, at højdespringere skal starte et sted. Derfor har vi indgået et partnerskab med uddannelsesinstitutionen Niels Brock, hvor vi støtter Jesper Buchs Iværksætterakademi med viden og undervisning.

Den 8. august blev Jesper Buchs Iværksætterakademi skudt af rampen for første gang. Akademiet er skabt som et samarbejde mellem Niels Brock og den danske iværksætter og investor Jesper Buch med det formål at skabe en uddannelse, som forbereder de studerende både teoretisk og praktisk til livet som iværksætter.

Vi starter partnerskabet med foreløbigt tre undervisningsmoduler, som Nordea Startup & Growth står for i løbet af den toårige uddannelse. Den ekspertise, Nordea bringer i spil, er vigtige elementer i de unges uddannelse, som administrerende direktør på Niels Brock, Anya Eskildsen, forklarer:

”Det er en ungdomsuddannelse, der stiller rigtig store krav til de elever, der søger den. Derfor skal vi også tilbyde noget særligt. Viden direkte fra nogle af de tunge spillere i dansk erhvervsliv er afgørende, og her spiller Nordea som uddannelsespartner en stor rolle.”

Fokus på sund vækst i dansk erhvervsliv

Om Nordeas rolle i partnerskabet siger Helene Bløcher, der er chef for de danske erhvervskunder:

”Sund vækst er på dagsordenen i Nordea. Vi støtter den både som Børsen Gazelle partner, men også som her med Jesper Buchs Iværksætterakademi, hvor vi når unge, der er topmotiverede til at tænke i nye baner. Nyttænkning og drive er stærke kompetencer, og kombinerer man det med solid finansiel viden, står man som iværksætter på et stærkt fundament til at skabe den sunde vækst. Det fundament vil vi gerne være med til at bygge sammen med de unge mennesker,” siger hun og fortsætter:



erhvervslivet.”

Læs mere om partnerskabet på nordea.com

At uddanne unge mennesker er ikke nyt for Nordea

Netop det at udbrede finansiel forståelse til børn og unge er noget, vi allerede kender til i Nordea. Hvert år står Nordea-medarbejdere foran tavlen som gæsteundervisere på Pengeugen, som er et tværgående samarbejde mellem blandt andre Finans Danmark, Finansrådet, Forbrugerrådet Tænk og Danmarks Matematiklærerforening. Formålet er at undervise elever i grundskolens 7., 8. og 9. klasser i privatøkonomi.

Læs mere om [frivilligt arbejde og brug af frivillige timer](#) på Intra.

Customer Pulse

Nordea Social

share this story

Mere end bare gymnasium

Jesper Buchs Iværksætterakademi er en gymnasial EUX-uddannelse, hvor målgruppen er de helt unge, der er på vej til at vælge karrierevej i livet. Akademiet adskiller sig fra lignende ungdomsuddannelser, fx ved at ansøgere skal til samtale med Jesper Buch, inden de kan optages på studiet. Studiedagene kan være længere end normalt, og ud over den teoretiske del af studiet er der praktisk arbejde, som skal skabe umiddelbart brugbare resultater, fx skal de studerende selv tjene penge til deres studieture gennem salgsaktiviteter.

Nordea køber Danske Banks norske privatkundeforretning og tilhørende kapitalforvaltning

Nordea har indgået en aftale med Danske Bank om at købe dens norske privatkunde- og private banking-forretning samt tilhørende kapitalforvaltningsporteføljer. Købet er et rigtig godt strategisk match for Nordea og vil styrke markedspositionen blandt privatkunder i Norge.

Købet af Danske Banks norske privatkunde- og private banking-forretning passer godt med Nordeas strategi om at vokse i Norden gennem både organisk vækst og opkøb. Med transaktionen forventes Nordeas markedandel på boliglån i Norge at stige til ca. 16 pct.* fra nuværende 11 pct.

“Vi er meget glade for at annoncere dette køb, som er et vigtigt skridt i gennemførelsen af vores nordiske strategi, og som øger vores tilstedeværelse i Norge og komplementerer de nuværende aktiviteter. Det vil udvide omfanget af vores privatkundeforretning i Norge betydeligt og byder på muligheder for værdiskabelse gennem tydelige indtjenings- og omkostningssynergier. Fremfor alt gælder det vores nye kunder, som kan drage nytte af vores brede udbud af finansielle produkter, ekspertise og markedsledende digitale løsninger,” siger Frank Vang-Jensen, Nordeas koncernchef.

Positive kundeoplevelser

De købte aktiviteter vil blive integreret i Nordea og drevet under Nordeas brand. Indtil handlen er gennemført, viderefører Danske Bank kunderelationerne som hidtil. Kunderne behøver ikke gøre noget på nuværende tidspunkt, og de vil blive holdt informeret om, hvordan transaktionen skrider frem.

“Vi glæder os til at byde vores nye kunder og kolleger velkommen i Nordea. Vores nye kunder får adgang til Nordeas brugervenlige digitale løsninger, et højt serviceniveau, proaktiv og personlig rådgivning fra vores dygtige lokale rådgivere og et produktudbud, der understøtter alle deres behov. Nordea er en attraktiv arbejdsplads med mange karriere- og udviklingsmuligheder, og vi glæder os til at få vores nye kolleger i Trondheim og resten af Norge ombord,” siger Randi Marjamaa, Nordeas privatkundedirektør i Norge.

Nordea har i de seneste år udvidet sine aktiviteter på de nordiske markeder betydeligt, bl.a. gennem købet af norske Gjensidige Bank og SG Finans samt Topdanmark Livsforsikring. Nordea har en af de stærkeste balancer i Europa og vil fortsætte med at udnytte mulighederne for at skabe lønsom vækst både gennem organisk vækst og selektive opkøb.

Om transaktionen

Ved udgangen af 2022 omfattede de aktiviteter, der overdrages:

- ca. 285.000 kunder
- udlån og indlån på hhv. EUR 18 mia. og 4 mia.
- ca. EUR 2 mia. i kapital under forvaltning.

[Transaktionen er betinget](#) af myndighedsgodkendelser og forventes gennemført i slutningen af 2024.

Hvad betyder boligskattereformen for din bolig?

Hvis man fx overvejer at købe ny bolig, skal man være opmærksom på de nye regler for boligskat



Af: Lise Nytoft Bergmann, boligøkonom og chefanalytiker i Nordea Kredit

06. juli 2023

🕒 3 minutter

BOLIGØKONOMENS HJØRNE

BOLIG

INDSIGT



Boligøkonomens hjørne

Jeg hedder Lise Nytoft Bergmann og er chefanalytiker og boligøkonom for Nordea Kredit. Mit fokusområde er bolig- og rentemarkedet, og gennem statistik og analyser deler jeg ud af min viden om emner, der har betydning for danske boligejere og potentielle boligkøbere.

De fleste boligejere skal betale mindre end i dag

De nye boligskatteregler i træder i kraft 1. januar 2024. Satserne på boligskatten bliver sat markant ned, hvilket betyder, at fire ud af fem boligejere skal betale mindre efter årsskiftet. Det gælder både for nuværende og fremtidige ejere.

I dag betaler boligejerne en ejendomsværdiskat på 0,92 pct. Men fra 1. januar 2024 falder den til 0,51 pct.

Samtidig falder satsen for grundskyld på landsplan fra 2,7 pct. i dag til 0,75 pct. i 2024. Det er den enkelte kommune, der fastsætter satsen for grundskyld, og derfor vil der være kommunale forskelle.



Boligøkonom Lise Nytoft Bergmann og Jim Riel, indehaver af danbolig i Greve, gennemgår boligskattereformen.

De reducerede satser for ejendomsværdiskat og grundskyld betyder, at ejendomsvurderingen godt kan blive væsentligt højere end i dag, uden at de samlede boligskatter stiger.

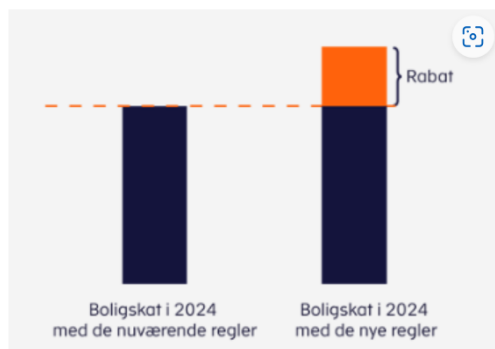
Regler for boliger overtaget *senest 31. december 2023*

Nogle boliger er steget så meget i værdi, at boligskatten stiger trods de lavere satser på både grundskyld og ejendomsværdiskat. Det gælder særligt for ejerlejligheder og de dyreste huse i de store byer.

Har man overtaget boligen senest 31. december 2023, får man en skatterabat, som vil holde boligskatten i ro. Boligejerne beholder rabatten i kroner og ører, indtil de sælger deres bolig. Den skal ikke betales tilbage og reguleres ikke i takt med inflationen.

[Læs også: Forventninger til F1-, F3- og F5-renten](#)

Det er overtagelsesdatoen, der afgør rabatten, uanset hvornår købsaftalen eller skødet er underskrevet.



Regler for boliger overtaget *efter 31. december 2023*

Hvis man overtager en bolig efter årsskiftet, får man ikke nogen skatterabat. Man skal derfor være opmærksom på, at den fremtidige boligskat kan være højere end den, der blev betalt året før.

[Læs også: Sommerhusejere får tusindvis af kroner retur](#)

Overtagelsesdatoen er den dag, hvor den nye boligejer rent juridisk overtager boligen og derefter står for ansvaret og udgifterne. Det er ikke det samme som dispositionsdatoen, som kommer i spil, hvis køber og sælger aftaler en tidligere indflytning.

[Du kan læse artikler, klikke på links og se filmen ved at klikke her](#)

Faktaboks: Det bør du vide om skatterabatten

Hvis den samlede boligskat stiger på grund af de nye skatteregler i 2024, får man en skatterabat.

Den sikrer, at boligejerne ikke kommer til at betale mere i boligskat, end de skulle have betalt ifølge de nuværende regler.

Rabatten udgør forskellen mellem det, man skal betale i 2024 med de nye regler, og det, man skulle have betalt i 2024, hvis de nuværende beskatningsregler var videreført.

Vi kan forestille os en familie, der skulle betale 50.000 kr. i samlede boligskatter, hvis boligskattereformen ikke var blevet indført, men nu skal betale 55.000 kr. som følge af boligskattereformen.

Her får familien en skatterabat på 5.000 kr., som familien kan fratække i 2024 og de efterfølgende år, så længe de ejer ejendommen.

Da skattestopet og skatteløftet bortfalder i 2024, kan boligskatterne dog godt stige i årene efter 2024. Hvis vi forestiller os, at familiens samlede boligskatter stiger fra 55.000 kr. i 2024 til 57.000 kr. i 2025, kan familien fortsat trække skatterabatten på de 5.000 kr. fra, så boligskatterne i 2025 reduceres til 52.000 kr.

Skatterabatten beregnes altså ved overgangen til de nye regler 1. januar 2024 og fortsætter i kroner og øre, så længe man ejer ejendommen. Hvis boligskatten stiger på et senere tidspunkt, får man ikke mere i rabat, og hvis boligskatten falder, får man heller ikke reduceret sin rabat.

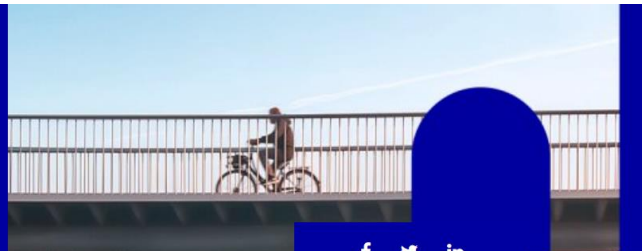
En ny ejer kan ikke overtage skatterabatten, medmindre salget sker til en ægtefælle. Nye købere skal derfor betale det fulde beløb i boligskatter.

Man kan heller ikke tage skatterabatten med, hvis man køber en ny bolig.

Podcast om Finansmarkederne: [Klik her for at høre den](#)

Finansmarkedernes fede ferie

PengePulsen er Nordeas podcast med gode råd og indsigt i penge og privatøkonomi.



f t in

11. august 2023

1 minutter

BÆREDYGTIGHED

BOLIG

FORSIKRING

INDSIGT

INVESTERING



Finansmarkedernes fede ferie

Hvad skete der på finansmarkederne, mens vi var på sommerferie, og hvor er vi nu? Få svaret i dette afsnit af PengePulsen, hvor vi sammen med Nordeas chefstrateg Josephine Cetti tager temperaturen på den globale økonomi efter en begivenhedsrig sommer på finansmarkederne.