

Pensionistforeningen – Juni 2025

Juni måned bød på to nye episoder af PengePulsen. Hør dem her!

Hør afsnittet her: [Dom over Trump: Er det nu, man skal investere?](#)



Dom over Trump: Er det nu, man skal investere?

PengePulsen

Trump's todsatser svinger op og ned, og den ene trussel efter den anden fyres af sted, mens de økonomiske scenarier hele tiden udvikler sig. Med andre ord er de finansielle markeder lige nu ligeså uforudsigelige som...

Jun 3 • 24 min 44 sec



Trump's todsatser svinger op og ned, og den ene trussel efter den anden fyres af sted, mens de økonomiske scenarier hele tiden udvikler sig. Med andre ord er de finansielle markeder lige nu ligeså uforudsigelige som det danske sommervejr – og det giver os jo som altid en masse at tale om. Også i denne udgave af Pengepulsen, hvor chefstrateg Josephine Cetti fortæller, om det er nu, man som investor skal springe til, og hvorfor tech-aktierne igen er blevet et varmt emne.

Hør afsnittet her: [Når en pårørende dør: Sådan forbereder du dig selv og dine nærmeste på livets afslutning](#)



Når en pårørende dør: Sådan forbereder du dig selv og dine nærmeste på livets afslutning

PengePulsen

Dagens emne er et, som flere og flere faktisk forbereder sig på: Når en af vores kære dør, og tiden op til. Det er en tidforbundet med en række juridiske og praktiske spørgsmål, som kan virke uoverskuelige, når man står...

Jun 19 • 38 min 9 sec



Ulrik Johannessen forklarer: 'Sammen om kunden' i PeB Danmark

I april 2025 ændrede vi måden, vi er organiseret på i PeB Danmark. Og nu har vi sat gang i endnu en forandring. Hvad betyder det for, hvordan vi arbejder sammen og organiserer os? Og allervigtigst: Hvad betyder det for kunden?

Vores nye model 'Sammen om kunden' handler om, hvordan vi møder kunderne i de behov, de har. Og så handler den om, hvordan vi organiserer os bedst muligt. Det fortæller Ulrik Johannessen, chef for Personal Banking i Danmark, mere om her 🎬



Det er helt afgørende, at vores fælles mindset er, at alle kunder er vigtige. Forskellen ligger i det servicetilbud, vi kan give.

Kunderne skal ikke behandles ens, men ud fra hvad der passer til dem lige der, hvor de er i livet. Derfor skal kunderne mødes af forskellige servicetilbud, der matcher deres livssituation.

'Sammen om kunden' hjælper os til at blive helt skarpe på, hvordan vi bedst understøtter målet om at få flere kunder og mere tilfredse kunder.

Meget er sat i gang – og til ledermøde for alle ledere i PeB i sidste uge var der blandt andet fokus på, hvordan alle områder spiller ind for, at vi kan lykkes. Men forandringer kan være komplekse og tage tid at indarbejde. Derfor kommer Ulrik Johannessen og flere andre fra lederteamet rundt på besøg i hele Peb DK efter sommerferien og taler med jer om, hvordan vi arbejder sammen for kunderne – hvad vi kan gøre bedre, og hvad der fungerer godt allerede. Mere om det senere.

[Her kan du læse mere](#) om baggrunden for den forandring, der er blevet meldt ud i denne uge - og hvad dine muligheder er som servicerådgiver og kundemedarbejder.

Nordea sænker renten på nye og eksisterende boliglån

Nordea sænker udlånsrenten og gør det dermed billigere at låne til boligen i banken, både for nye og eksisterende lån. På indlåns siden holder Nordea fast i, at det fortsat skal være attraktivt at spare op for kunder, der kan undvære pengene i minimum tre måneder.

På baggrund af at Nationalbanken den 6. juni har sænket renten med 0,25 pct.-point, sænker Nordea nu udlånsrenten for både eksisterende og nye boliglån. Og det betyder, at det bliver billigere at finansiere sin bolig gennem Nordea, både for kunder, der er på vej ind på boligmarkedet, og for dem, der allerede har et boliglån i banken. Renten på at finansiere en andelsbolig sænkes ligeledes.

"Vi sænkede i maj bidragssatsen på realkredit, og nu sænker vi også udlånsrenten på boliglån. Vi vil gerne sikre, at vores eksisterende kunder også får glæde af en lavere rente, samtidig med at vi ønsker at gøre det endnu mere attraktivt at optage et nyt lån hos os.

Og med lavere renter giver vi også dem, der træder ind på boligmarkedet for første gang, lidt ekstra luft i økonomien, hvad end de vælger ejer- eller andelsbolig. Når vi justerer på den samlede pakke af både boliglån og realkredit, gør vi det endnu mere attraktivt for danskerne at finansiere deres bolig gennem Nordea, og vi står klar til at hjælpe," udtaler Ulrik Johannessen, chef for Personal Banking Danmark.

For at afspejle Nationalbankens renteændring nedjusterer Nordea også renten på enkelte indlånsprodukter, mens kunder der har penge, de ikke skal bruge lige nu og her, fortsat kan spare op til attraktive renter via blandt andet Nordeas Fastrentekonto med en binding fra tre måneder.

Renten på børneopsparing og variabelt forrentet opsparing reduceres med mellem 0,10 - 0,25 pct.-point som følge af Nationalbankens renteændring, og afspejler bankens generelle rådgivning om at vælge opsparings- eller investeringsmuligheder frem for kontant indestående.

De nye rentesatser for udlån gælder fra og med 24. juni 2025, mens indlån gælder fra 5. august 2025.

UDLÅN:

Renten på de eksisterende lån ændres med 0,25 pct.-point fra 24. juni 2025.

Derudover ændres renten på nye lån til:

PRODUKTER	Ændring med op til	NUVÆRENDE RENTESPÆND	NYT RENTESPÆND
Boliglån over 80 pct. belåning	-0,40%-point	3,80 pct. - 7,80 pct.	3,40%-7,80 pct.
Boligkredit under 80 pct. belåning	-1,20%-point	4,60 pct. - 7,85 pct.	3,40-7,40 pct.
Andelsboliglån	-0,5%-point	3,74 pct. - 7,49 pct.	3,24-7,24 pct
Nordea Andel	-0,5%-point	4,50 pct. - 8,10 pct.	4,00-7,85 pct.

Og el-bil ændres med 0,25%-point, fra 3,25%-7,05% til 3,00% -6,80%

INDLÅN (træder i kraft 5. august 2025):

PRODUKTER	ÆNDRING	NUVÆRENDE RENTE	NY RENTE
Opsparing under 500.000	-0,1 pct.-point	0,25 pct.	0,15 pct.
Opsparing over 500.000	-0,25 pct.-point	0,50 pct.	0,25 pct.
Børneopsparing	-0,25 pct.-point	1,25 pct.	1,00 pct.

For Nordeas erhvervskunder sænkes renten ligeledes på Opsparing Erhverv mellem 0,10-0,25%-point og for variabelt forrentede lån med 0,25%-point.

Ungeindsats hitter: 3 ud af 4 overvejer Nordea som bank efter at have set vores kommunikation

Vores ungefokus har været i gang siden april 2025, og nu er resultaterne klar. 75 procent af alle dem der har set kommunikationen i maj, overvejer Nordea som bank. Det samme gælder 8 ud af 10 unge mellem 18-29 år. Det er rekordflotte resultater, der nu bakkes op af nye værktøjer til de kundevenlte kolleger, der skal gribe unge, der drømmer om bolig og investering.

Videoer på sociale medier, YouTube og i indkøbscentre samt synlighed på Google, e-mails, nordea.dk og som 1:1-beskeder i mobil- og netbank.

Over de sidste to måneder har vi været vidt omkring med en indsats målrettet unge. Nu er resultaterne klar – og de er ikke til at tage fejl af.

75 procent af de danskere, der husker at have set marketingkampagnen i løbet af maj måned, overvejer Nordea som bank. Det samme gælder 82 procent af de unge mellem 18-29 år.

Det er rekordflotte tal. Også på nordisk plan.

”Det er vildt at se, hvor godt især den unge målgruppe har taget imod indsatsen – især fordi, vi har testet nye greb i forhold til både platforme og budskaber,” siger Sanne Skott Sigtenbjerggaard, som er dansk chef for brand, kommunikation og marketing.

Vi har denne gang primært brugt videoer fremfor statiske billeder, og vi har afprøvet nye platforme, fx Pinterest og Snapchat. Derudover har vi talt mere direkte til målgruppens ønsker og behov om de produkter og løsninger, vi tilbyder.

Materialet er set over 70 millioner gange indtil videre og scorer højere end målsætningen på en masse forskellige parametre, fx at det er ’nemt at forstå’, ’relevant’ og ’ troværdigt’.



Customer Pulse

Ungefokus er en del af 'Why Nordea'

Why Nordea-ungesporet er både kørt som marketingkampagne og inkorporeret på tværs af vores digitale kanaler, fx nordea.dk og mobil- og netbank mv.

Yderligere har vi været tilstede på tværs af kanaler som fx Google, e-mails, sociale medier, byreklamer, video, YouTube mv. og fået stor synlighed.

Dette er en fælles indsats drevet af Group brand, marketing og kommunikation, Data Digital Sales & Engagement og Commercial Hub.

[Du kan læse mere om Why Nordea her.](#)

Nye værktøjer skal hjælpe os med at gribe de unge

Kommunikationsindsatsen er led i et større arbejde med at gribe unge investorer og fremtidens førstegangskøbere på tværs af forskellige afdelinger. Derfor har vi sideløbende udviklet nye værktøjer, der skal gøre det nemmere for rådgivere og agenter at gribe de unge, når de kommer til os med drømme for fremtiden.

De nye værktøjer er bl.a.:

- Konkret guide til, hvordan man bliver klar til investering med Nordea: nordea.dk/start-investering
- Vejledning til dem, der drømmer om at købe sin første bolig: nordea.dk/førstebolig
- Et simpelt værditilbud, som vores rådgiver finder i visuel agenda fra uge 28 ved at søge på 'BOL værdi'
- En helt ny opsparingsplan kaldet 'Boligplanen'

Boligplanen er et nyt værktøj, der indeholder en opsparingsplan tilpasset den enkeltes boligdrøm. Helt konkret hjælper Boligplanen med at udregne, hvor meget en kunde skal spare op for at kunne købe lige præcis den bolig, de har udset sig.

Værktøjet er pt. i pilot hos Boligkøbsteamet, hvor vi tester Boligplanen de næste par uger.

Vi fortsætter vores fokus på unge

Selvom kommunikationsindsatsen er ved at være afsluttet, fortsætter det gode arbejde med budskaber og indhold målrettet den unge målgruppe.

Det samme gør vores arbejde med at implementere de nye værktøjer internt.



Rente, ydelse, ÅOP og løbetid – hvad betyder det?

Skal du låne penge, vil du helt sikkert støde på disse ord og en del andre, når du taler med banken. Måske kender du allerede begreberne, men for mange er de ren volapyk. Her får du en (forhåbentlig) forståelig gennemgang af de vigtigste.

Rente

Renten er prisen på dit lån. Det er den del af lånet, som du betaler for at have lånt pengene. Der findes to former for rente: variabel rente og fast rente. Har du fast rente, kender du renten på dit lån gennem hele lånets løbetid. Har du derimod variabel rente, vil renten ændre sig løbende.

Løbetid

Ovenfor introducerede jeg løbetid, og nej, det har ikke noget at gøre med hundes hormonelle cyklus. Løbetiden indikerer, hvor lang tid lånet løber, altså hvor lang tid du har til at betale lånet tilbage.

Afdrag

Afdrag er den del af din betaling, som reducerer din gæld. Det er det beløb, du afvikler på dit lån, når du har valgt et lån med afdrag.

Ydelse

Ydelsen på dit lån er din samlede betaling, det vil sige rente og afdrag.

Lånegebyr

Udover renter skal du også betale et gebyr for dit lån. Dette gebyr, også kaldet et etableringsgebyr, betales for eksempel til banken for at oprette lånet. Gebyret kan være fast eller udgøre en procentdel af lånet.

ÅOP

ÅOP står for Årlige Omkostninger i Procent. Det er den samlede pris for dit lån, som indeholder den samlede procentsats for renter og gebyrer. ÅOP gør det nemt at sammenligne udgiften til dit lån med lån hos andre låneudbydere.

Hovedstol

Hovedstolen er det samlede lån, det vil sige lånebeløbet plus etableringsgebyret.

Provenu

Provenuet er det beløb, du får udbetalt fra lånet. Hvis du for eksempel skal bruge 50.000 kr. og lånet koster 2.000 kr. at oprette, så er din hovedstol 52.000 kr., og dit provenu er 50.000 kr.

Særligt for realkreditlån:

På realkreditlån betaler man udover rente også et bidrag til realkreditinstituttet. Bidragssatsen dækker blandt andet omkostninger til administration og afhænger af låntype og lånstørrelse i forhold til boligens værdi.



USA's voksende statsgæld risikerer at presse de danske boligrenter op

Trumps "One Big Beautiful Bill" har skabt stor bekymring på rentemarkederne

USA's voksende statsgæld påvirker danske boligrenter

For få uger siden vedtog Repræsentanternes Hus Trumps "One Big Beautiful Bill" med et flertal på blot én stemme. Pakken skal også igennem Senatet, men da Republikanerne har flertallet (53-47), forventer jeg, at mange af de store linjer bibeholdes, selvom flere senatorer er kritiske. I modsat fald vil Donald Trump blive ydmyget, hvilket Republikanerne ikke ønsker.

"[One Big Beautiful Bill](#)" indebærer blandt andet en forlængelse af Trumps skattelettelser fra 2017, bedre fradragsmuligheder og skattefrihed på drikkepenge og overarbejde. Men eftersom den amerikanske statsgæld allerede udgør 122 % af BNP, har pakken skabt stor bekymring på rentemarkederne. Det er nemlig ikke uden risiko, hvis statsgælden bliver alt for stor.

Skattelettelserne har som mål at stimulere den amerikanske økonomi og derved afbøde nogle af de negative effekter, som højere todsatser har på forbruget. Men da det forventede bidrag til BNP-væksten er markant mindre end stigningen i statsgælden, er pakken ikke bæredygtig.

Gælden skal være bæredygtig

For at et lands gældsvækst kan anses som bæredygtig på langt sigt, må den nemlig ikke overstige den økonomiske vækst. Og ifølge beregninger fra [Penn Wharton University of Pennsylvania](#) vil amerikansk BNP om ti år være blot 0,5 % højere som følge af pakken, mens statsgælden vil være 7,2 % højere. Med andre ord: Gælden vil vokse væsentligt hurtigere end økonomien, og det er problematisk.

For når man har en stor gæld, betaler man også et stort beløb i renter. De amerikanske renteudgifter udgør allerede 15 % af de samlede offentlige udgifter, og det er én af årsagerne til, at kreditvurderingsinstituttet Moody's for nyligt valgte at nedgradere USA's kreditværdighed.

Investorenes bekymringer afspejles i renten på 30-årige amerikanske statsobligationer. Den er steget til cirka 5 %, og bortset fra en kort periode i 2023 er den nu på det højeste niveau siden 2007. Investorerne kræver dermed en højere rente end tidligere for at låne penge til den amerikanske stat, fordi gældsbyrden er vokset markant.



Udviklingen risikerer endda at blive selvforstærkende, da stigende renter øger statens renteudgifter og dermed accelererer gældsvæksten yderligere.

Den svækkede dollar afbøder noget af presset, da en svag dollar gør det billigere for udenlandske investorer at købe amerikanske obligationer. Alligevel må vi forvente, at den høje rente på den 30-årige amerikanske statsobligation er kommet for at blive.

Den amerikanske centralbank holder renten i ro

Alt dette er Fed naturligvis opmærksom på. I kombination med fortsat bekymring over inflationsudsigterne – ikke mindst på grund af toldkrigen – taler det for, at Fed holder renten i ro, og det får i givet fald også betydning for de danske boligejere.

De globale rentemarkeder er nemlig tæt forbundne, og da USA er verdens største økonomi, er det typisk Fed, der sætter kursen. Kigger jeg i krystalkuglen, forventer jeg derfor, at den 30-årige realkreditrente er tæt på bunden, og at vi generelt ser ind i en årrække med svagt stigende lange renter.

Derved får de amerikanske politikeres økonomiske uansvarlighed også indirekte betydning for de danske boligejere.

Se hvordan du nemt kan rette "Gevinst & tab" på dine værdipapirer i mobil- og Netbank

Indtil for nylig var Nordea Investor vores primære handelsplatform. Men nu kan du også bruge din mobil- og netbank til mange af de ting, du før skulle tage på Nordea Investor for at gøre. Vi udvikler nemlig hele tiden vores mobil- og netbank på investeringsområdet.

Nu er det blevet nemt at investere og følge dine investeringers udvikling i mobil- og netbank. I denne artikel viser vi dig, hvordan du kan rette 'gevinst og tab' for at kunne se din værdiændring ved at følge få enkle trin. Vi sørger selvfølgelig for at lægge alle de oplysninger ind, vi ved om dine papirer og handelshistorik automatisk, men der kan være få tilfælde, hvor det kan være vigtigt, at du selv laver manuelle ændringer, for at kunne se din værdiudvikling på det specifikke værdipapir. Det kan fx. være, hvis der foretages et aktiesplit, virksomheden udsteder nye værdipapirer fx. aktier for at rejse penge (også kaldet en emission) eller hvis du har investeret i en virksomhed, som fusionerer med et andet selskab. Vi giver dig selvfølgelig besked i din mobil- og netbank, hvis det er aktuelt og nødvendigt for dig at rette i din 'Gevinst og tab'.

Hos Nordea er det nemt at investere i din mobil- og netbank. Få et simpelt overblik over de forskellige aktier, obligationer, ETF'er og fonde og følg dine investeringers udvikling - når som helst og hvor som helst.

Hvornår kan det være relevant for mig?

1. Det kan være vigtigt for dig, hvis ordet "ufuldstændig" fremgår. Her kan det være relevant at få tilrettet dit "Gevinst og tab" for at kunne følge med i din værdiudvikling.
2. Når du sælger aktier og andre værdipapirer, skal du betale skat af gevinsten eller få fradrag for tabet. Du kan få en indikation af det beløb, du skal betale skat af eller få fradrag ved at følge din værdiudvikling.

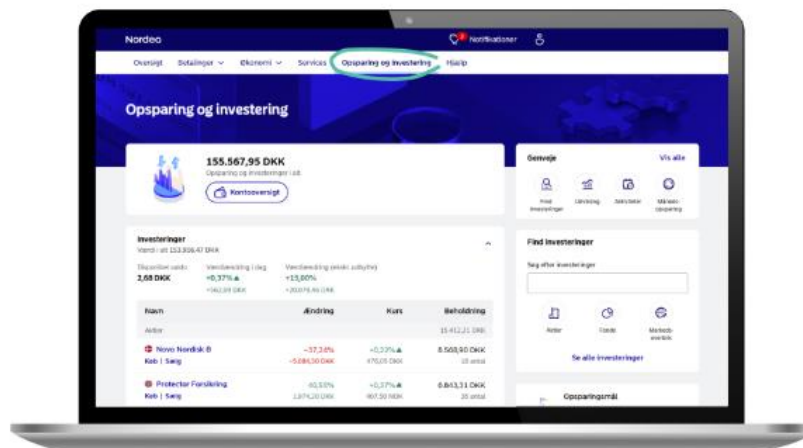
Hvornår kan det være vigtigt?

1. Det kan fx. være, hvis der foretages et aktiesplit.
2. Hvis du har investeret i en virksomhed, som fusionerer med et andet selskab.
3. Hvis du har arvet værdipapirer, som overføres til dit depot uden, der er foretaget køb eller salg.

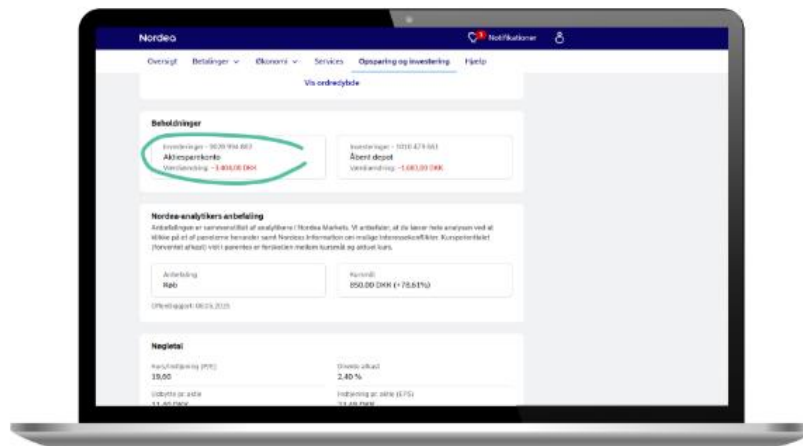
Hvor finder jeg nødvendige informationer?

Du kan finde mange af de nødvendige informationer om selskabshændelser direkte i din egen mobil- og netbank under 'Mail og chatoversigt'. Det finder du ved at trykke på 'Hjælp'. Har du brug for information om historiske handelskurser, kan de findes under 'Aktiviteter' i området 'Opsparing og investering' i din mobil- og netbank.

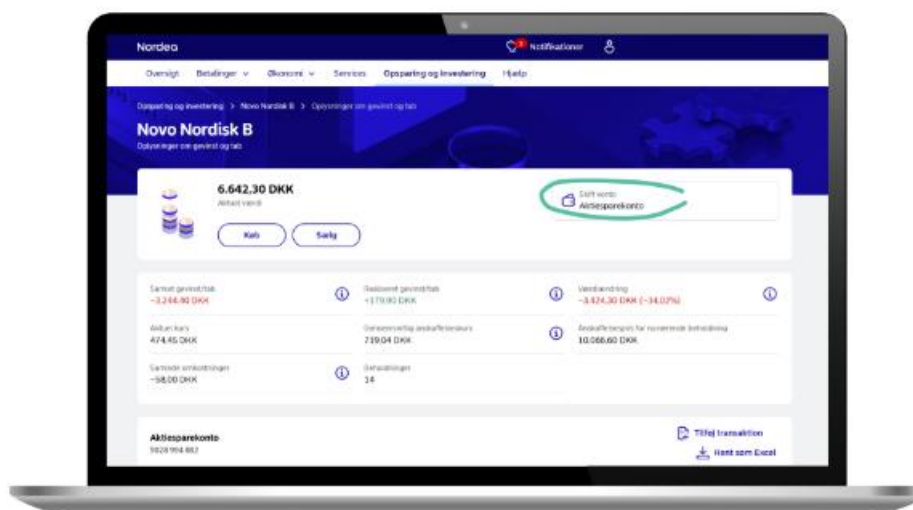
1. Du skal starte med at åbne din mobil- eller netbank (her viser vi netbanken) og gå til området Opsparing og investering, som du ser markeret på skærmen under punkt 2.
2. Klik på et enkelt værdipapir du ønsker at redigere gevinst/tab på. Fremgår "ufuldstændig" ud for et værdipapir, betyder det, at der på det gældende værdipapir mangler nogle oplysninger, før gevinst/tab kan beregnes.



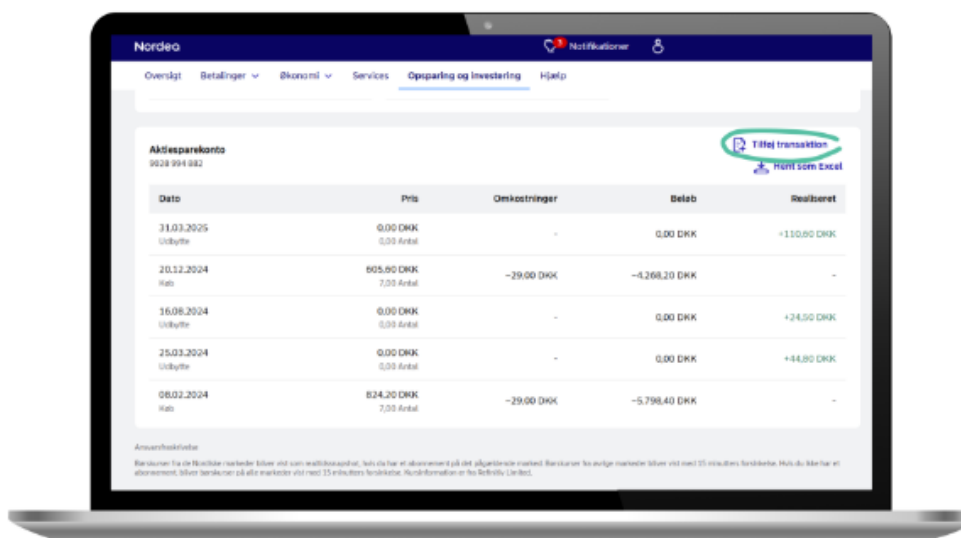
3. Efter at have klikket på værdipapiret, scroller du ned til "Beholdninger". Her kan du se de depoter, som det valgte papir ligger i. Klik på det depot det omhandler

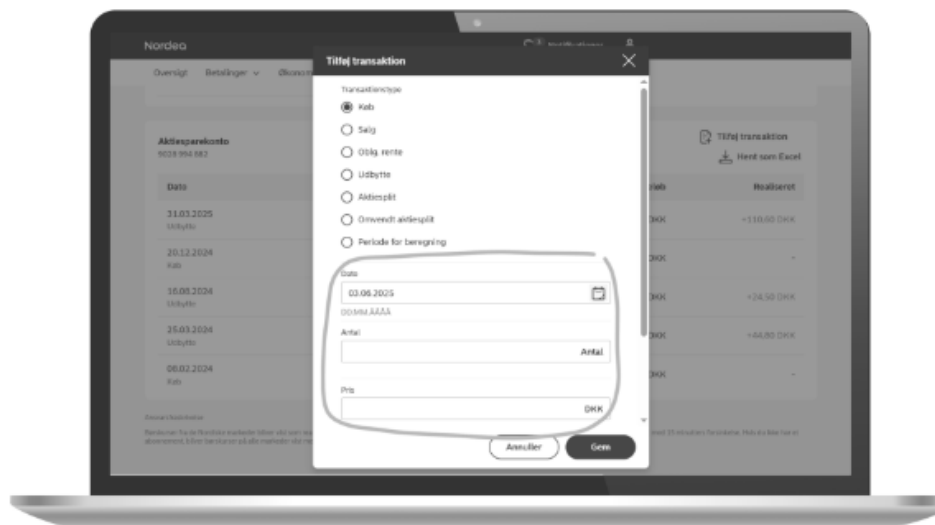


4. Ligger værdipapiret i flere depoter, kan du klikke på "Skift konto" og få indblik i de depoter det specifikke værdipapir ligger i og få justeret til i de øvrige depoter også, hvis nødvendigt. Scroller du længere ned på siden, finder du de transaktioner, der har været på værdipapiret i det valgte depot. I det viste eksempel er der ingen registrerede transaktioner, hvilket f.eks. kan skyldes, at værdipapirerne er overført til depotet og ikke handlet ind.



5. For at tilføje transaktioner, skal du klikke på "Tilføj transaktion". Herefter får du billedet i højre side af skærmen frem, hvor du vælger transaktionstype og udfylder informationerne. Herefter klikker du på "Gem" og transaktionen vil fremgå af transaktionslisten.





6. Har du brug for at tilrette de informationer, som du tidligere har indtastet, kan du klikke på "ret" og foretage justeringer i den tilføjede transaktion. Ved at klikke på "ret", får du også mulighed for at slette transaktionen helt.

